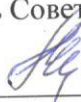


УТВЕРЖДЕН:
Советом директоров
ОАО «Птицекомбинат Ставропольский»
(Протокол заседания от 04 апреля 2017 г.)
Председатель Совета директоров
Травнев В.Г. 

ИЗМЕНЕНИЯ ВГОДОВОЙ ОТЧЕТ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ЗА 2013 Г.

1. Приоритетные направления деятельности акционерного общества.

Приоритетными направлениями акционерного общества «Птицекомбинат Ставропольский» является сдача недвижимого имущества в аренду. Доля дохода от данного вида деятельности в общем объеме доходов эмитента за отчетный год составляет 100 %.

2. Отчет совета директоров (наблюдательного совета акционерного общества о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности.

Основным направлением деятельности и источником доходов акционерного общества «Птицекомбинат Ставропольский» в 2013 г. была сдача в аренду производственных помещений и другого имущества; поиск новых арендаторов для размещения на свободных площадях.

Несмотря на то, что в связи с увеличением расходов Обществу не удалось выйти на положительные показатели чистой прибыли по итогам 2013 года, Общество оценивает результаты своей деятельности как положительные: нежилые помещения, предназначенные для сдачи в аренду, пользуются спросом, так как находятся в надлежащем техническом состоянии, соответствуют всем санитарно-эпидемиологическим нормам.

Основными тенденциями развития отрасли, в которой эмитент осуществляет свою деятельность (по сдаче в наем собственного недвижимого имущества) является:

1. снижение спроса на нежилые помещения вследствие экономического кризиса;
2. увеличение конкурирующих предприятий;
3. рост затрат на содержание сдаваемых в аренду помещений.

Вид деятельности	Объем реализации в тыс. руб.	
	2013 г.	2012 г.
Аренда недвижимости	8101000	6103000
Итого	8101000	6103000

3. Информация об объеме каждого из использованных акционерным обществом направлений в отчетном году видов энергетических ресурсов.

	В натуральном выражении	В денежном выражении
Электрическая энергия	173545.33кВт	754765.02руб.
Газ естественный (природный)	59544.9.8м3	270599.58руб.

4. Перспективы развития акционерного общества

Основными перспективными целями и задачами ОАО «Птицекомбинат Ставропольский» на среднесрочную перспективу являются погашение кредиторской задолженности и поиск новых платежеспособных арендаторов с целью более эффективного использования имущества и восстановление финансовой стабильности предприятия.

В перспективе дальнейшего развития Общества можно выделить направления